



CITTÀ DI BACOLI

(Provincia di Napoli)
Staff Gare e Contratti

BANDO DI GARA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI N. 1 PONTILE E BANCHINA IN LEGNO UBICATA LUNGO LE SPONDE DEL LAGO MISENO, IN POSIZIONE CENTRALE ALLA VILLA COMUNALE.

Il presente bando stabilisce i criteri e le modalità di assegnazione e di gestione di n. 1 pontile e relativa banchina in legno ubicata lungo le sponde del lago Miseno, in posizione centrale alla villa comunale, in conformità al progetto approvato dalla Soprintendenza per i B.A.P.P.S.A.E. di Napoli e Provincia, giusta nota prot. 32189 del 25.01.2006 e già oggetto di autorizzazione paesistica prot. 23992 del 27.11.2005. Il progetto in parola prevedeva la localizzazione di n. 6 banchine e pontili in legno lungo la sponda antistante i giardini della villa comunale (di cui n. 5 già concessi) per consentire l'ormeggio, l'imbarco e lo sbarco di piccole imbarcazioni a vela e/o a remi o pedalò destinate ad itinerari sul lago, non in via esclusiva.

1) OGGETTO DEL CONTRATTO

La gara ha per oggetto l'affidamento in concessione della gestione di n. 1 banchina e pontile in legno ubicata lungo le sponde del lago Miseno, nel tratto antistante la villa comunale, come risultante dalle planimetrie in atti, alle condizioni e modalità di seguito descritte.

Non saranno accolte domande di soggetti già concessionari di beni comunali e/o di C.D.M..

La presente concessione prevede il diritto a gestire l'opera ovvero a fronte di tale diritto accompagnato da un prezzo il concessionario assume a proprio carico il rischio di gestione dell'opera.

Non è consentito il sub-appalto del servizio.

Si precisa che il numero di imbarcazioni ormeggiate non dovrà essere superiore a 12 per ogni pontile.

2) DURATA

La durata della concessione è di anni 3 (tre) a far data dalla stipula dell'apposita convenzione in forma di atto pubblico-amministrativo.

La concessione è rinnovabile, di triennio in triennio, sino a nove anni previa apposita determinazione del competente dirigente, almeno 90 giorni prima della scadenza, sempre che gli specchi acquei sui quali saranno localizzate le strutture, concessi dal C.I.C. S.p.A., rientrino nella reale disponibilità

del Comune.

L'affidamento in concessione è regolato dalle norme fissate dal presente bando, con il quale è stata indetta la procedura selettiva per l'individuazione dei soggetti "concessionari".

Resta inteso che, al termine della concessione di nove anni, la stessa non sarà rinnovabile, le strutture rimarranno di proprietà del Comune e nulla sarà dovuto agli affidatari della concessione per la realizzazione e il mantenimento delle strutture stesse.

3) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I soggetti aspiranti alla partecipazione alla presente procedura selettiva dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti, da dichiararsi con la domanda per l'assegnazione:

- a) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. – registro delle imprese, o impegnarsi a farlo entro il termine di 15 giorni dall'aggiudicazione (in tal caso, al momento della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare la relativa certificazione);
- b) non aver subito procedure di decadenza o di revoca di concessioni di gestione di strutture pubbliche per fatti addebitabili al gestore;
- c) non avere debiti nei confronti del Comune a qualsiasi titolo, né essere controparte del Comune in giudizio amministrativo, né essere imputati in procedimenti penali che vedano il Comune legittimato a costituirsi parte civile;
- d) impegnarsi ad istituire – qualora non esistente – una sede nell'ambito del territorio comunale entro 15 giorni dall'aggiudicazione;
- e) avere preso visione del progetto approvato e di impegnarsi a realizzarlo ritenendolo idoneo alle attività da intraprendere, di impegnarsi, espressamente ad acquisire ogni altra eventuale autorizzazione necessaria per lo svolgimento delle attività;
- f) impegnarsi ad eseguire, nel periodo di vigenza della concessione, gli interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione della struttura e, se del caso, obbligarli ad eseguire gli interventi necessari a rendere agibile la struttura;
- g) essere in situazione di inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. N. 163 del 18.04.2006 e ss.mm.ii. (requisiti generali di ammissione);
- h) essere in situazione di inesistenza delle condizioni che impediscono l'assunzione di pubblici appalti ai sensi della legge 31.05.1965, n. 575 e s.m.i. e regolamento approvato con D.P.R. 03.06.1998, n. 252.

Fermo restando che i requisiti di cui sopra devono essere posseduti da tutti i soggetti componenti il consorzio o l'associazione temporanea, si precisa che il possesso dei requisiti richiesti deve risultare alla data di pubblicazione del presente bando all'Albo Pretorio.

Non possono essere presentate da uno stesso soggetto, pena l'esclusione dalla gara, più offerte, in qualunque forma.

4) MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda, corredata dalla documentazione di seguito indicata, dal progetto e dall'offerta economica, per l'assegnazione di un pontile e relativa banchina, deve essere presentata dal richiedente al Comune di Bacoli – Ufficio Protocollo Generale, nel termine perentorio del 13.11.2014 ore 12,00 in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante il mittente e l'oggetto del presente bando.

Ogni plico deve contenere una sola domanda e relativa documentazione richiesta, il progetto di gestione e l'offerta economica e deve essere presentato secondo le modalità indicate nel presente articolo.

La data di ricezione, per la quale fa fede il timbro del protocollo generale, dovrà essere compresa nel periodo di tempo di pubblicazione del presente bando.

La domanda deve obbligatoriamente contenere:

- i dati anagrafici del richiedente (cognome e nome, codice fiscale, data e luogo di nascita),
- i dati relativi alla residenza anagrafica e CAP, recapito telefonico e fax),
- i dati del richiedente per società, enti pubblici, associazioni (denominazione e tipo di ente, società o associazione, partita I.V.A. e codice fiscale, sede, responsabile o legale rappresentante, telefono e fax).
- le dichiarazioni di cui all'art. 3 del presente bando.

Per l'ammissione alla gara i concorrenti dovranno corredare la domanda di ammissione redatta secondo lo schema di cui sopra, sottoscritta da soggetti muniti di poteri di rappresentanza, dei seguenti documenti: (nel caso di raggruppamenti, l'istanza dovrà indicare il Capogruppo ed essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti riuniti in consorzio o associazione temporanea)

- A) copia dello Statuto e dell'atto costitutivo, nel caso di raggruppamenti deve essere prodotta la stessa documentazione riguardante tutti i soggetti riuniti in consorzio od associazione temporanea;
- B) dichiarazione, successivamente verificabile, attestante quanto previsto all'art. 2 del D.P.R. 412/2000 sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente ovvero di ciascuna società/associazione/soggetto unito nel caso di raggruppamenti;
- C) dichiarazione del legale rappresentante del soggetto concorrente (capogruppo nel caso di raggruppamenti) di presa visione del progetto approvato, di volerlo realizzare nella sua interezza e di ritenerlo idoneo alle attività da svolgervi, previo adeguamento strutturale del pontile con lavori e forniture a cura e spese dell'eventuale assegnatario;
- D) atto di impegno a costituire una sede nell'ambito del territorio comunale entro 15 giorni dall'aggiudicazione sottoscritto dal legale rappresentante del soggetto concorrente (l'impegno può essere sottoscritto dal legale rappresentante della sola società/associazione capogruppo nel caso di raggruppamenti);
- E) dichiarazione di accettare incondizionatamente tutte le condizioni stabilite dal presente bando ed in particolare di avere i requisiti di partecipazione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;

F) dichiarazione di accettazione di quanto prescritto dal protocollo di legalità stipulato con l'Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Napoli – che di seguito si riporta:

Clausola n. 1

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di Legalità sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it> e che qui si intendono integralmente riportate e di accertarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle forze di polizia o all'autorità giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 3

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Clausola n. 4

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratti, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura successivamente dalla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata al carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto, ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 5

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratti, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6

La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatrici, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola n. 7

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratti nonché, l'applicazione di una penale a titolo di liquidazione dei danni - salvo comunque il maggior danno - nella misura del 10% del valore del contratto o quando lo stesso non sia determinato o determinabile delle prestazioni al momento eseguite qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari di cui al decreto-legge n. 143/1991.

Clausola n. 8

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare l'obbligo di effettuare gli incassi e i pagamenti di importo superiore ai tremila euro, relativi ai contratti di cui al presente protocollo attraverso conti dedicati accesi presso un intermediario bancario ed esclusivamente tramite bonifico bancario; in caso di violazione di tale obbligo, senza giustificato motivo, la stazione appaltante applicherà una penale nella misura del 10% del valore di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, detraendo automaticamente l'importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

La stazione appaltante si impegna, qualora la ditta si rendesse responsabile dell'inosservanza delle clausole sopra descritte, a considerare di non gradimento per l'Ente detta ditta e che pertanto procederà alla rescissione del contratto di concessione, secondo le norme del Codice Civile.

Il Comune è esonerato da ogni responsabilità per gli eventuali ritardi di recapito o per invio ad ufficio diverso da quello sopra indicato.

L'apertura dei plichi e la verifica della documentazione di ammissione avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno 16.11.2014 ore 10,00 presso l'ufficio gare e contratti del Comune, via Lungolago, 8 – Bacoli (NA).

Il plico di cui sopra dovrà inoltre contenere:

n. tre buste chiuse e sigillate contenente una l'offerta relativa al progetto di gestione della struttura, progetto da valutarsi in base ai sotto indicati elementi di valutazione e l'altra l'offerta economica.

Busta 1 – documentazione amministrativa

La busta 1 dovrà contenere la documentazione indicata all'art. 4.

Busta 2 – radicamento sul territorio e progetto di gestione

La busta 2 dovrà contenere:

- a) il progetto di gestione con allegato il piano economico-finanziario;
- b) la documentazione necessaria a rilevare il radicamento sul territorio, come meglio precisato all'art. 5;
- c) una eventuale relazione, integrativa del progetto di cui sopra, che trovi riscontro nel piano economico-finanziario, dal quale emerga la consistenza dell'impegno futuro.

Busta 3 – Offerta economica

La busta 3 dovrà contenere la dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante contenente il canone annuale risultante dall'offerta. L'ammontare del canone dovrà essere espresso in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione.

Il canone annuale sarà aggiornato di anno in anno secondo gli indici ISTAT.

L'offerta economica verrà aperta in seduta pubblica, la cui data sarà comunicata dopo che la commissione avrà provveduto alla valutazione del progetto.

Resta inteso che:

- ⇒ non sarà ammessa alla gara l'offerta, nel caso che manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti;
- ⇒ la commissione si riserva la facoltà di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano addurre alcuna pretesa al riguardo;
- ⇒ la seduta di gara può essere sospesa e aggiornata ad altra ora o al giorno successivo;
- ⇒ la commissione si riserva, altresì la facoltà, in sede di gara, di acquisire il parere di esperti, dandone comunicazione ai presenti o di non procedere all'aggiudicazione a favore di alcuna ditta per comprovati motivi;
- ⇒ in caso di offerte uguali si provvederà all'aggiudicazione mediante sorteggio a norma dell'art. 77, R.D. 23.05.1924, n. 827;
- ⇒ l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta; la stazione appaltante non assumerà verso di questa alcun obbligo se non quando a norma di legge, tutti gli atti ine-

renti la gara in questione e ad essa necessari e dipendenti, avranno conseguito piena efficacia con l'aggiudicazione definitiva, pertanto l'aggiudicazione provvisoria in sede di gara non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato solo dopo l'aggiudicazione definitiva operata dall'Ente;

⇒ la documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolamentata ai sensi dell'art. 16, D.P.R. 955/1982;

⇒ la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara potrà essere presentata nei modi e termini prescritti dall'art. 46 del D.P.R. 445/00.

5) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione verrà effettuata ai concorrenti che abbiano conseguito i cinque punteggi più elevati su un punteggio massimo di 100 punti, tenendo conto dei seguenti elementi:

- IL PREZZO,

- eventualmente da corrispondere al Comune; nella determinazione del prezzo si deve tener conto della prestazione di beni e servizi, relativamente all'opera affidata in concessione ai soggetti aggiudicatari secondo previsioni e modalità indicate nel presente bando, sulla base di un proprio piano economico finanziario.

Punti da 1 a 15.

All'offerta migliore viene attribuito il punteggio massimo e a tutte le altre un punteggio proporzionale in relazione all'importo offerto secondo la seguente formula:

canone offerto X punteggio massimo attribuibile (15 p.)

canone più alto tra le offerte pervenute.

- PROGETTO DI GESTIONE

Punti da 1 a 60

Il progetto dovrà illustrare l'organizzazione e la qualità dell'attività; dovranno essere indicati concetti e metodi per il raggiungimento delle finalità. Il progetto dovrà essere supportato dal piano economico-finanziario, dal quale risultino aspetti e modalità di innovazione nella gestione, di miglioramento del servizio e di potenziamento delle strutture. Il progetto dovrà, altresì, contenere l'impegno ad aderire ai progetti sociali ed educativo-formativi che l'Amministrazione, in modo coordinato, insieme ad associazione ed Enti interessati, vorrà realizzare. Il progetto dovrà riferirsi anche a servizi accessori quali, a puro titolo esemplificativo, la sorveglianza finalizzata anche alla tutela della Villa Comunale, lingue straniere parlate, convenzioni per parcheggi, attività connesse alla promozione turistica.

Il progetto dovrà indicare, inoltre: la durata di apertura giornaliera della struttura, qualifiche e numero degli addetti per qualifica che verrà impiegato stabilmente nella conduzione della struttura.

Il progetto dovrà, altresì, tener conto che il numero di imbarcazioni ormeggiate, destinate ad itinerari sul lago, non dovrà essere superiore a 12 per ogni pontile.

- RADICAMENTO SUL TERRITORIO

Punti da 1 a 25, così distinti:

punti 5 per coloro che all'atto della presentazione dell'offerta hanno la propria sede sul territorio del Comune di Bacoli. In ogni caso, l'aggiudicatario dovrà avere la propria sede a Bacoli; nel caso che all'atto della gara non abbia la sede a Bacoli, deve presentare atto di impegno a costituire una sede nell'ambito del territorio comunale entro 15 giorni dall'aggiudicazione. Al momento della stipula del contratto l'affidatario dovrà presentare gli atti che documentino il domicilio della propria sede nel territorio comunale.

parametro di valutazione: assenza di sede punti 0; presenza di sede punti 5.

Punti da 1 a 10

- per le cooperative, anche di recente costituzione, che dovranno dimostrare, in termini di consistenza associativa ed organizzativa, l'adesione di soci residenti nel Comune di Bacoli.

Punti da 1 a 10

- per le cooperative che annoverano almeno tre soci che non abbiano compiuto 25 anni alla data di pubblicazione del bando.

6) VIGILANZA

Fatti salvi i poteri delle forze di polizia, è affidato alla Polizia Municipale l'opera di sorveglianza e di prevenzione degli abusi che potrebbero verificarsi.

7) SANZIONI AMMINISTRATIVE

- 1)** Ferma restando l'applicazione delle sanzioni penali, se previste, l'inosservanza delle disposizioni comporta le seguenti sanzioni amministrative:
 - a)** l'occupazione senza la prevista concessione o il perdurare dell'occupazione una volta scaduti i termini, comporta il pagamento del canone base, degli interessi legali e una penale pari al 100% del canone dovuto;
 - b)** in caso di accertamento dell'infrazione la penale indicata al punto a) è raddoppiata; in caso di mancato pagamento entro 60 giorni dalla notifica dell'accertamento la concessione è considerata decaduta;
 - c)** coloro che non rispettano gli obblighi riportati nella concessione incorrono nell'applicazione della sanzione amministrativa da un minimo di € 100,00 ad un massimo di € 1.000,00.
 - d)** l'abbandono e il deposito di unità di navigazione o altri beni mobili sul demanio lacustre o al di fuori degli spazi di ormeggi assegnati, o senza la prevista concessione comporta l'esecuzione in danno o in violazione di questa, il pagamento da parte del trasgressore delle spese di rimozione e ripristino oltre alla sanzione amministrativa da € 50,00 ad € 500,00. Viene fatta salva l'applicazione delle disposizioni di cui ai commi a) e b);
 - e)** lo svuotamento di acque oleose, il getto o l'abbandono di rifiuti di qualsiasi genere, acqua di lavaggio o di altra sostanza comporta la sanzione amministrativa da € 500,00 ad € 1000,00;
 - f)** l'attracco ai pontili di unità di navigazione non autorizzate all'ormeggio comporta l'applicazione della sanzione amministrativa da € 50,00 ad € 500,00;
 - g)** la mancata comunicazione all'Autorità demaniale inerente il non utilizzo o la sostituzione anche temporanea di unità di navigazione autorizzate comporta la sanzione amministrativa da € 50,00 ad € 500,00;
 - h)** l'utilizzo dei pontili per usi diversi quelli per i quali sono stati concessi comporta l'applicazione della sanzione amministrativa da € 500,00 ad € 1000,00 ed in caso di recidiva comporta la decadenza della concessione, in quest'ultimo caso il Comune è faculta-

to espressamente a prendere immediato possesso della struttura e dei beni in concessione con diritto di asporto per la custodia, anche in altro luogo, dei beni noleggiati dal concessionario per l'esercizio delle attività;

- i) la posa di infrastrutture senza la preventiva autorizzazione comporta la decadenza della concessione;
- j) in caso di utilizzo dei pontili e delle zone circostanti per emergenza meteomarina, la mancata comunicazione all'Autorità demaniale e l'occupazione superiore a 30 giorni comporta la decadenza della concessione;
- k) la violazione delle norme stabilite dal codice della navigazione interna comporta l'applicazione della sanzione amministrativa da € 50,00 ad € 500,00 ed in caso di recidiva la decadenza dalla concessione.

8) DECADENZA DALLA CONCESSIONE

La decadenza della concessione è prevista, previa diffida, oltre che per i casi sopra emarginati e per quelli di cui al codice della navigazione, nei seguenti casi:

1. cessione a terzi della concessione assegnata;
2. gravi comportamenti che provocano danneggiamenti alle infrastrutture ed ai natanti;
3. quando i natanti ormeggiati vengano utilizzati per altri usi oltre quelli per la navigazione, non in via esclusiva, dello specchio lacustre;
4. l'utilizzo permanente di unità di navigazione come residenza nell'ambito dell'ormeggio o dell'approdo;
5. dichiarazioni false atte a certificare il possesso di requisiti al fine di ottenere la concessione;
6. perdita dei requisiti prescritti dal presente bando per l'assegnazione con titoli preferenziali;
7. mancato pagamento degli oneri concessori nel termine stabilito;
8. inadempimenti agli specifici obblighi derivanti dal provvedimento di rilascio della concessione;
9. ogni altro caso di interesse pubblico violato previsto dalle leggi vigenti.

9) SICUREZZA DEGLI SPAZI

I concessionari devono garantire:

- il rispetto delle norme di sicurezza della navigazione,
- il rispetto delle norme di sicurezza in materia di sicurezza degli ambienti di lavoro,
- il rispetto delle disposizioni contro l'inquinamento delle acque,
- la manutenzione delle attrezzature antincendio e per lo smaltimento dei rifiuti,
- il rispetto degli obblighi e prescrizioni dettate dalla normativa vigente,
- il rispetto delle norme vigenti, in particolare, per la navigazione delle barche a vela,

- la pubblicazione delle disposizioni del Comune e delle autorità preposte alla sicurezza della navigazione.

10) CONTROVERSIE

Per tutte le controversie che dovessero insorgere in ordine all'assegnazione delle concessioni, alla revoca delle concessioni od in genere all'applicazione di norme contenute nel presente bando, si ricorrerà all'Autorità giudiziaria ordinaria. Il foro competente è quello di Napoli.

11) NORME DI RINVIO

Per tutto quanto non specificamente disciplinato dal presente bando si fa riferimento al codice di navigazione ed alla vigente normativa in materia demaniale, alle norme del codice civile ed alle altre disposizioni di legge in vigore.

12) CAUZIONE

Successivamente all'esecutività del provvedimento di assegnazione della gestione, ed ai fini della stipula della convenzione, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal medesimo, l'affidatario dovrà provvedere a costituire il deposito cauzionale nella misura prevista di 2/12 (due dodicesimi) del canone annuo offerto. Esso sarà restituito al termine della gestione, salvo che, a seguito del verbale di riconsegna della struttura, redatto in contraddittorio tra il concedente ed il concessionario emergano danni alla struttura o gravi carenze manutentive addebitabili a colpa od inadempimento del concessionario medesimo.

13) ALTRE INFORMAZIONI

La mancata o incompleta presentazione dei documenti di cui sopra nei modi e nei termini indicati comporterà l'esclusione dalla selezione.

Non sono ammesse proroghe alla presentazione né offerte integrative.

Tutta la suddetta documentazione dovrà essere sottoscritta dai legali rappresentanti delle società/associazioni/soggetti concorrenti, eventualmente raggruppati nel caso di associazione temporanea, e le dichiarazioni dovranno essere rese sotto forma di autocertificazioni sostitutive di certificazioni o di atti di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, riferite a ciascun concorrente ovvero a ciascun componente nel caso di raggruppamenti e dovranno essere corredate da fotocopia del documento di identificazione del dichiarante.

E' vietata la sub-concessione, totale o parziale.

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Le spese contrattuali saranno a carico dell'aggiudicataria.

L'aggiudicatario a pena di decadenza dall'aggiudicazione dovrà presentarsi alla stipula del contratto entro il termine stabilito dal Comune.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 del Dec. Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito

della presente gara.

Responsabile del procedimento è l'arch. Gennaro Ciunfrini, resp.le del Settore VIII.

Non saranno ammessi alla gara i concorrenti che si trovino tra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una situazione di collegamento o di intreccio degli Organi Amministrativi o di rappresentanza, che comunque non assicuri la piena autonomia e segretezza dell'offerta.

Con la partecipazione alla presente gara i partecipanti si obbligano, in caso di aggiudicazione, al pagamento anticipato del canone annuo.

Il Concessionario è altresì obbligato a stipulare idonee polizze assicurative a copertura della responsabilità per danni che, in relazione all'espletamento del servizio o a cause ad esso connesse, derivassero all'Amministrazione comunale o a terzi; tali polizze dovranno essere presentate al responsabile del procedimento all'inizio del servizio.

Il Concessionario, inoltre, si impegna a munire i natanti utilizzabili di tutti i dispositivi di sicurezza e dotarsi delle necessarie autorizzazioni.

Il Concessionario è obbligato ad eseguire i lavori per l'agibilità nonché alla manutenzione ordinaria e straordinaria per tutta la durata della gestione.

Con la partecipazione alla presente gara i partecipanti dichiarano espressamente di accettare il protocollo di legalità sottoscritto con la Prefettura di Napoli.

Con la partecipazione alla presente gara, gli affidatari si impegnano, di comune accordo, ad utilizzare un'unica barca di salvataggio a motore per la sicurezza di chi utilizza dette imbarcazioni.

Il Responsabile Uff. Gare e Contratti
Tobia Massa

IL RESPONSABILE DEL VIII SETTORE
Arch. Gennaro Ciunfrini